



Protokoll der 47. Generalversammlung des Römer-Quartiervereins

Datum: 5. Mai 2026, 19:00

Ort: Im Gärtnerhaus, Römerstrasse 15a, 5400 Baden

Vorsitz: Anders Nordin

Protokollführung: Corinne Steiner

Traktandenliste

1.	Begrüssung	
	Begrüssung der 24 Teilnehmenden (inkl. 6 Vorstandsmitglieder) durch den Präsidenten Anders Nordin. (praesident@roemerquartier.ch)	
2.	Wahl des Tagespräsidenten und der Stimmenzähler	24 Anwesende
	Tagespräsident: Anders Nordin Stimmenzähler: Giuseppe Domeniconi	
3.	Genehmigung des Protokolls der 46. GV vom 6. Mai 2025	
	Das letzte Protokoll vom 6.5.25 wird genehmigt und der Protokollführer Lorenz Hurni verdankt.	
4.	Jahresbericht des Präsidenten	
	Der Präsident Anders Nordin stellt den Jahresbericht 2025/26 vor, welcher auch auf der Website eingesehen werden kann. (www.roemerquartier.ch)	
5.	Jahresrechnung, Revisorenbericht	
	Es wird gefragt, weshalb es nicht ersichtlich ist, wieviel der Ertrag des Quartierfests ist. Dies kann in der nächsten Jahresrechnung durch Anders Nordin visualisiert werden. Eine übersichtliche Auflistung steht zur Verfügung. Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 14'049.00 ab. Das Vermögen per 31.12.2025 beträgt Fr. 68'180.91. Die detaillierte Jahresrechnung 2025 kann auf der Website eingesehen werden.	
6.	Déchargeerteilung an den Vorstand	
	Hanspeter Höhener rezitiert dazu einen schönen Text. Vielen Dank dafür. Die Rechnung 2025 wird genehmigt und der Vorstand entlastet.	
7.	Wahl des Vorstandes, des Präsidenten und der Rechnungsrevisoren	
	Olga Benner meldet sich als neues Vorstandsmitglied Ein neuer Revisor wird gesucht. Als neue Revisorin meldet sich Kornelia Dänneli (ab 2027). Beiden ein herzliches Willkommen und vielen Dank. Alle bisherigen Vorstandsmitglieder werden bestätigt. Mitglieder: Stefania Bellaio, Daniela Corboz, Giuseppe Domeniconi, Lorenz Hurni, Anders Nordin, Gianna Schneeberger Corinne Steiner und Martin Schmits werden bestätigt. Als Präsident wird Anders Nordin, als Vizepräsidentin wird Stefania Bellaio jeweils per Akklamation gewählt. Als Rechnungsrevisoren fungieren bis anhin Gerhard Gindely und Hanspeter Höhener. Wir danken beiden für ihre wertvolle Arbeit im Verein.	



8.	Jahresprogramm 2026/2027	
	<p>4. Mai 2026: Infoveranstaltung Verenaäcker</p> <p>5. Mai 2026: GV im Gärtnerhaus</p> <p>29. August 2026: Sommerfest im Gärtnerhaus: Stefania informiert, dass wir das Sommerfest seit 3 Jahren im Mischmasch durchgeführt haben. Gerne möchten wir etwas Neues ausprobieren und das nächste Fest im Gärtnerhaus organisieren. Das Budget für das Fest wird dadurch weniger hoch. In Anbetracht der kommenden Auslagen für die BaFa 27 wird über die neue Location diskutiert. Alle Mitglieder sind dafür, dass das nächste Sommerfest im Gärtnerhaus stattfindet.</p> <p>29. November 2026: Adventsapéro in der Langmatt</p> <p>Dezember 26: Adventsfenster: Stefania informiert die Anwesenden darüber, dass das bisherige Konzept der Adventsfenster überarbeitet werden soll, da der organisatorische Aufwand für jedes einzelne Fenster sehr hoch ist. Sie schlägt vor, die Apéros und Fenster zu zentralisieren und stattdessen an verschiedenen Orten im Quartier gemeinsame Treffpunkte zu gestalten. Der Vorschlag für diese neue Form der Adventsfenster wird von allen Mitgliedern unterstützt.</p> <p>Eine Besichtigung der Bäder ist geplant.</p> <p>Thema der nächsten Rövues:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Unsere Jugendlichen im Quartier2. Unsere Seniorinnen im Quartier <p>Weiterführung des Dialoges mit den Behörden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Eine quartiergerechte und für die Öffentlichkeit zugängliche Nutzung des Gärtnerhauses im Kurpark- Verbesserte Mobilität im Quartier, insbes. Busverbindungen:- Gianna informiert die Anwesenden über die Gründe der Stadt, weshalb aktuell keine Buslinie durch das westliche Quartier geführt wird. Als mögliche Übergangslösung wird ein Ruftaxi bis zur Römerstrasse 36 in Betracht gezogen, ähnlich dem Angebot, das im Roggenboden besteht. Als zweite Variante wird erwähnt, dass ein Fuss- und Veloweg entlang des Bahngleises bei der Überbauung Verenaäcker entstehen könnte. Der Quartierverein möchte sich zudem für die Realisierung des Wegs „Gleis 1“ stark machen und sich dafür einsetzen, dass das Problem des Bahnlärms – insbesondere im Bereich der Dammstrasse und Haselstrasse – angegangen wird.- Die Quartiermitglieder werden gebeten, mögliche Themen und Ideen für weitere Vorschläge zur Vorbesprechung zu sammeln. Giuseppe wird den Mitgliedern ein E-Mail als Erinnerung senden, inklusive der relevanten Daten für die Sitzung mit der Stadt.- Es wird die Frage gestellt, wie es mit dem Verena Hof weitergeht. Giuseppe informiert, dass im Juni 2026 ein Treffen mit dem Stadtrat stattfinden wird, an dem über das weitere Vorgehen berichtet und informiert wird.	<p>Mail an die Vereinsmitglieder</p>



9.	Budget 2026/2027	
	<p>200.- GV 3000.- Sommerfest 200.- Gärtnerhaus Jahresmiete 3600.- Rövue 3000.- div. Anlässe 600.- Aperio Advent Langmatt 6000.- Ertrag 6000.- Mitgliederbeiträge 14'555.- Ausgaben total</p> <p>Giuseppe stellt die Frage, ob die Spende für das Gärtnerhaus weiterhin gerechtfertigt ist. Kornelia, die neue Revisorin, erkundigt sich zudem, ob dieser Betrag im Budget künftig separat ausgewiesen werden kann.</p> <p>Sie stellt ausserdem die Frage, ob ein Mietvertrag für das Gärtnerhaus besteht. Aktuell liegt kein Mietvertrag vor. Giuseppe informiert, dass städtische Gebäude, sobald sie reserviert werden, den Vereinen kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Das Gärtnerhaus hingegen gehört dem Verein und nicht der Stadt; aus diesem Grund wird dafür Miete bezahlt.</p> <p>Es wird diskutiert, ob der Verein bei Spenden für das Gärtnerhaus ein Mitspracherecht hat. Festgehalten wird, dass der Verein Forderungen stellen kann, sobald eine klare Vision für die zukünftige Nutzung des Gärtnerhauses vorliegt.</p> <p>Beat Lauber, Kassier des Gärtnerhauses, schlägt vor, die Handhabung möglichst einfach zu halten. Er bevorzugt ein Sponsoring und spricht sich gegen eine Zweckbindung der Spenden aus. Er betont, dass die Hauptidee des Gärtnerhauses die Vermietung ist. Die Frage der Heizkosten wird noch geklärt – ob diese separat zu bezahlen sind oder nicht. Ein Mietvertrag kann erstellt werden; eine Kündigungsfrist soll darin festgehalten werden. Beat weist darauf hin, dass künftig vermehrt Vermietungen erwartet werden und dadurch höhere Erträge entstehen. Ein geplanter Umbau wird zusätzliche Kosten verursachen. Der Römergarten funktioniert autonom und finanziert sich über persönliche Spenden. Das Ziel des Gärtnerhauses ist es, die Nachbarschaft zusammenzubringen, gemeinsame Anlässe zu ermöglichen und das Haus gemeinschaftlich zu nutzen. Zwischen dem Verein Gärtnerhaus und dem Römer-Quartierverein bestehen aktuell gemeinsame Ziele. Der Mietvertrag soll daher bewusst einfach gehalten werden.</p> <p>Die Mitglieder stimmen einem Mietvertrag mit der Option einer jährlichen Spende zu. Die Enthaltung von Beat Lauber wird vermerkt.</p> <p>Ein Hinweis wird gemacht, dass am Adventapero in der Langmatt mehr Gäste kommen werden. Das Budget von 600.- wird nicht reichen.</p>	
10.	Vorschau auf die Badenfahrt 2027	Martina Nordin informiert
	<p>20.8.-29.8.2027 Das Motto lautet «Echo»</p> <p>Das BaFa OK Team stellt sich vor</p> <p>Leitung Beiz: Martina Nordin, Gabi Stuber Team Helfer: Corinne Steiner Team Gastro: Stefania Bellaio, Corinne Steiner Team Kultur: Gianna Schneeberger, Susanne Merki Team Bau: Jürg Erdin, Martin Schmitts</p>	



	<p>Team Finanzen: Cédric Piaget, Anders Nordin</p> <p>Working title: Rösonare</p> <p>Kulturprogramm soll stärker gewichtet werden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Stummfilme- Literarische Gesellschaft- Special Guests- Slam Poetry <p>Gastroangebot: Grillade, Pasta, Waffeln, Kuchen, Getränke</p> <p>Es gibt ein BaFa Portal für weitere Infos (https://portal.badenfahrt.ch/de). Die Parzelle wird im Juni bestätigt.</p> <p>Bau aus Europaletten wird visualisiert von Jürg Erdin.</p> <p>Was brauchen wir? Wir freuen uns sehr über eure Unterstützung. Während der Badenfahrt wurden rund 250 Helferinnen und Helfer vor, während und nach dem Anlass benötigt – ein Engagement, das ohne euch nicht möglich gewesen wäre. Macht gerne Werbung in eurem Umfeld: Vielleicht haben Familie, Freunde oder Bekannte Lust, bei einem Familienevent in der Beiz mitzuhelfen oder beim Aufbau zu unterstützen. Der Spassfaktor ist garantiert 😊</p> <p>Hätte jemand Lagerkapazität für Europaletten?</p> <p>Sponsoren werden gesucht. Diese würden nicht gross in Erscheinung treten.</p> <p>Viel Freude und Spass miteinander! Es soll wieder ein unvergessliches Erlebnis werden.</p>	
11.	Schluss der Versammlung	
	<p>Anders Nordin schliesst die GV um 20.40</p> <p>Wir möchten uns vom Vorstand von Herzen bei euch allen bedanken. Euer Engagement, eure Ideen und eure Verbundenheit machen unseren Verein lebendig und stark. Als Zeichen unserer Wertschätzung möchten wir bereits heute ankündigen, dass wir im kommenden Jahr einen besonderen Preis verleihen werden – für den/die kreativste, innovativste und inspirierendste Bewohner/in des Römerquartiers.</p> <p>Mit dieser Auszeichnung möchten wir Menschen würdigen, die unser Quartier mit Herzblut, Ideenreichtum und Gemeinschaftssinn bereichern. Wir freuen uns jetzt schon darauf, diesen Moment gemeinsam mit euch zu feiern.</p> <p>Anschliessend offeriert der Verein einen Apéro für die Teilnehmenden.</p>	