



Stadt Baden, Sanierung Römerstrasse **Strassen- und Werkleitungssanierung**

Sehr geehrte Damen und Herren

Wie bereits vorgängig angekündigt, beginnt die Firma Meier Söhne Knecht AG am Montag, den 14. Februar 2022 mit der Strassen- und Werkleitungssanierung an der Römerstrasse. Die Arbeiten werden voraussichtlich per Ende September 2022 abgeschlossen sein.

Die Stadt Baden erneuert die Entwässerung der Strasse, die Randabschlüsse sowie den Belag im ganzen Projektperimeter. Zusätzlich werden die Regionalwerke AG Baden eine neue Fernwärme- / Fernkälteleitung erstellen sowie einen Teil der Trinkwasserleitung und der Elektroversorgung im Projektperimeter sanieren.

Die Bauarbeiten werden in 8 Etappen ausgeführt (siehe beigelegten Plan). In den ersten Etappen werden vor allem die Arbeiten an Fernwärme-, Trinkwasser-, und EW-Leitungen im Vordergrund stehen (Etappe 1 – 4). Da es sich bei diesen Bauarbeiten um sehr zeitintensive sowie langwierige Arbeiten handelt, wird die Dauer der einzelnen Etappen länger sein. Danach folgen die Etappen, bei denen es um die Sanierung der Strassenbeläge und den Randabschlüssen geht. Im gleichen Zuge wird die Strassenentwässerung an die neuen Gegebenheiten angepasst.

Während der gesamten Bauzeit ist die Zufahrt in die Römerstrasse, bis zum jeweiligen Etappenbereich gewährleistet. Die Zufahrten zu den einzelnen Liegenschaften werden, wann immer möglich aufrechterhalten. Es ist jedoch nicht auszuschliessen, dass die Zufahrt für einzelne Bauarbeiten kurzzeitig (1 – 2 Tage) gesperrt werden muss. Falls dies notwendig ist, werden die Anwohner der betroffenen Liegenschaften frühzeitig von der Bauleitung oder der Bauunternehmung informiert. Aufgrund der etappenbedingten Ausführung wird der Verkehr über eine Lichtsignalanlage geregelt. Die öffentlichen Parkplätze auf der Römerstrasse werden gesperrt.

Gewisse Umtriebe, Lärm, Staub und zeitweilig erschwerte Zugangsmöglichkeiten werden sich nicht vermeiden lassen. Die Bauunternehmung, die Stadt Baden und die Regionalwerke AG sowie die Bauleitung werden jedoch stets bemüht sein, die Unannehmlichkeiten so gering wie möglich zu halten.

Wir bitten Sie Ihre Abfall- und Grüncontainer mit der Hausnummer zu beschriften. Die Container und die Abfallsäcke werden von der Bauunternehmung an den Abfuhrtagen eingesammelt und nach der Entleerung werden Ihnen die Container wieder zurückgestellt.

Für Fussgänger und Fahrradfahrer ist der Baustellenbereich in allen Bauphasen uneingeschränkt über die signalisierten Gehwege passierbar.

Bei Fragen oder Anregungen zum Bauablauf bitten wir Sie, direkt die örtliche Bauleitung oder die Bauunternehmung während den Büroöffnungszeiten zu kontaktieren:

Örtliche Bauleitung: Daniel Senn, Porta AG. Tel: 058 580 98 14

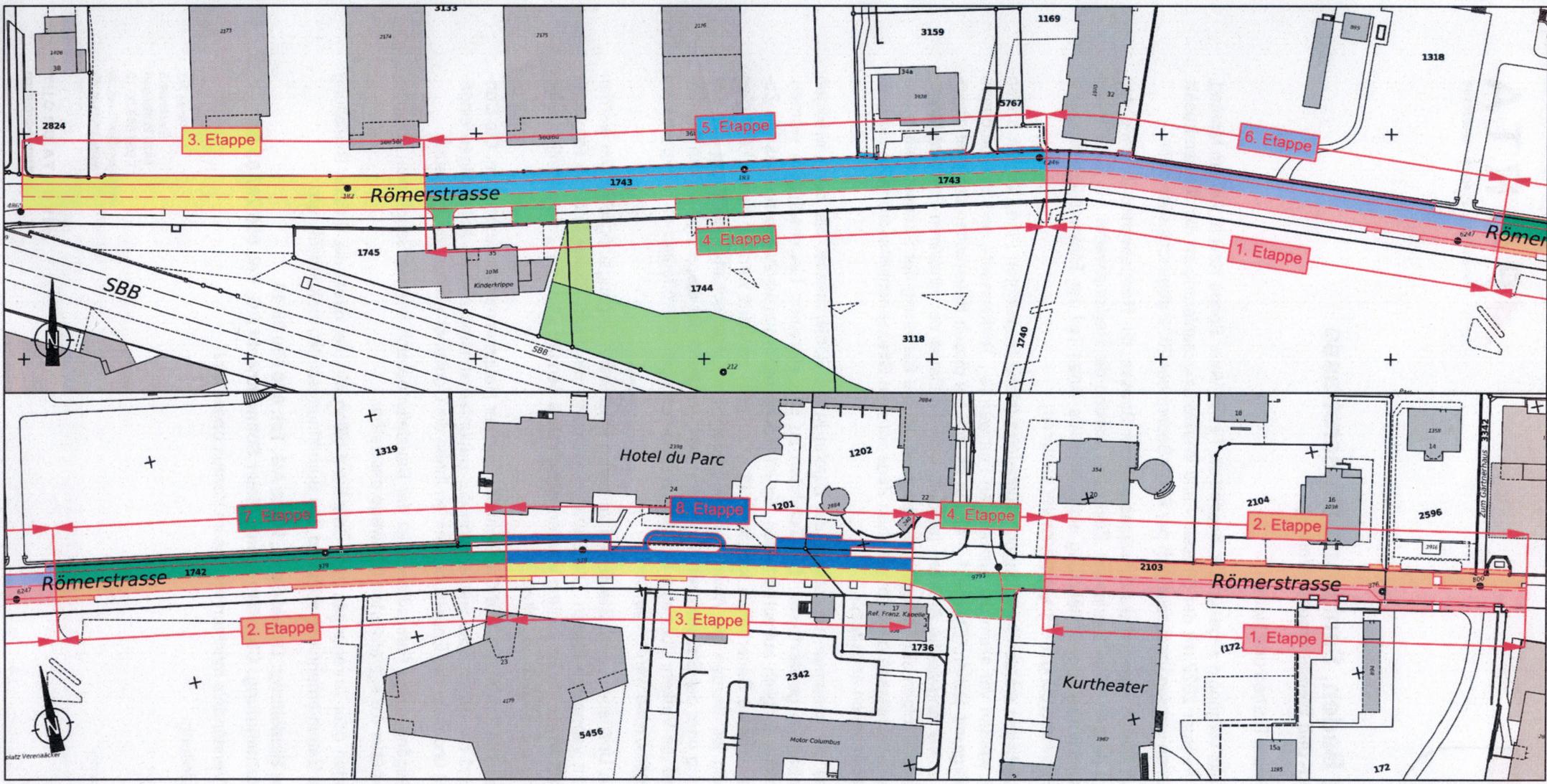
Bauunternehmung: Christian Frank, Meier Söhne Knecht AG. Tel: 056 267 63 37

Für Ihr Verständnis möchten wir uns im Voraus bedanken!

Die Bauleitung

Verteiler:
- Anwohner

Porta AG
Etzelmatt 5
5430 Wettingen
T 058 580 98 10
wettingen@portaag.ch
www.portaag.ch



Terminprogramm (Änderungen vorbehalten)

Etappen 1	Anfang Februar bis Ende März	Etappen 2	Ende März bis Anfang Mai	Etappen 3	Anfang Mai bis Ende Juni
Etappen 4	Ende Juni bis Anfang August	Etappen 5	Anfang August bis Mitte August	Etappen 6	Mitte August bis Ende August
Etappen 7	Ende August	Etappen 8	Ende August bis Ende September		