



Stadt Baden, Sanierung Parkstrasse Süd Werkleitungssanierung

Sehr geehrte Damen und Herren

Mit dem Schreiben vom 06.11.2023 vorangekündigt, beginnt die Firma Meier Söhne Knecht AG am Montag, den 04. März 2024 mit der Werkleitungssanierung an der Parkstrasse. Die Arbeiten der Werkleitungssanierung werden voraussichtlich per Ende Mai 2024 abgeschlossen sein.

Die Regionalwerke AG Baden werden die Fernwärme- und Fernkälteleitung der Römerstrasse und der Dammstrasse miteinander verbinden sowie einen Teil der Trinkwasser- und der Gasleitungen im Projektperimeter sanieren. Sofern die Stadt Baden die Baubewilligung für das Aufwertungsprojekt Parkstrasse erhält, wird die Strasse, inkl. der Strassenentwässerung sowie Randabschlüsse im ganzen Projektperimeter erneuert. Über den Ablauf des allfälligen Strassenbaus wird mit einem späteren Schreiben informiert.

Die Bauarbeiten werden in 2 Etappen ausgeführt (siehe beigelegten Plan). In den ersten Etappen werden die Arbeiten an Fernwärme-, Trinkwasser-, Gas- und EW-Leitungen im Vordergrund stehen (Etappe 1). Danach folgen die Etappen, bei denen es um die Sanierung der Strassenbeläge und der Randabschlüsse geht. Im gleichen Zuge wird die Strassenentwässerung an die neuen Gegebenheiten angepasst.

Während der gesamten Bauzeit ist die Zufahrt in die Parkstrasse nur von der Haselstrasse her möglich. Es wird vorübergehend ein Einbahnregime installiert und die bestehenden Parkplätze an der Parkstrasse werden aufgehoben. Die Zufahrten zu den einzelnen Liegenschaften werden, wann immer möglich, aufrechterhalten. Es ist jedoch nicht auszuschliessen, dass die Zufahrt für einzelne Bauarbeiten gesperrt werden muss. Falls dies notwendig sein wird, wird die Anwohnerschaft der betroffenen Liegenschaften frühzeitig von der Bauleitung informiert.

Gewisse Umtriebe, Lärm, Staub und zeitweilig erschwerte Zugangsmöglichkeiten werden sich nicht vermeiden lassen. Die Bauunternehmung, die Regionalwerke AG Baden sowie die Bauleitung werden jedoch stets bemüht sein die Unannehmlichkeiten so gering wie möglich zu halten.

Wir bitten Sie Ihre Abfall- und Grüncontainer mit der Hausnummer zu beschriften. Die Container und die Abfallsäcke werden von der Bauunternehmung an den Abfuhrtagen eingesammelt und nach der Entleerung werden Ihnen die Container wieder zurückgestellt.

Für Personen die zu Fuss, mit dem Rollstuhl oder dem Fahrrad unterwegs sind, bleibt der Strassenabschnitt über die signalisierten Wege passierbar.

Bei Fragen oder Anregungen zum Bauablauf bitten wir Sie, direkt die örtliche Bauleitung oder die Bauunternehmung während den Büroöffnungszeiten zu kontaktieren:

Örtliche Bauleitung: Daniel Senn, Porta AG. Tel: 058 580 98 14

Bauunternehmung: Christian Frank, Meier Söhne Knecht AG. Tel: 056 267 63 37

Für Ihr Verständnis möchten wir uns im Voraus bedanken!

Die Bauleitung

Verteiler:
- Anwohner

Porta AG
Etzelmatt 5
5430 Wettingen
T 058 580 98 10
wettingen@portaag.ch
www.portaag.ch

Legende:



Bau 1. Etappe Strassenbau. Befahrbarkeit Parkstrasse:
Einbahnregime von Haselstrasse aus (ausgenommen Busbetrieb)



Bau 2. Etappe Strassenbau. Befahrbarkeit Parkstrasse:
Einbahnregime von Haselstrasse aus (ausgenommen Busbetrieb)



Bau 3.+4. Etappe Strassenbau. Befahrbarkeit Parkstrasse:
Beidseitig mittels Lichtsignalanlage

